



Opleiding, Training en Advies

Investeer NU in je toekomst!

Met BOB kom je hogerop.

BOB is hét opleidingsinstituut in de bouw.

Compleet in aanbod. Opleidingen, trainingen, praktijk-bijeenkomsten, assessments en coaching voor alle sectoren: B&U, Infra, Overheid, Onderhoud en Beheer, Ontwerp en Advies, Handel en Toelevering en Installatiebranche. Voor zowel individuele inschrijvingen als voor maatwerk en begeleiding van uw organisatie.

Deskundig in aanpak. Docenten, trainers en coaches komen rechtstreeks uit de praktijk. Hun kennis sluit naadloos aan bij de veranderende situaties en behoeften in de bouw.

Wij kunnen uw mensen en uw organisatie op een hoger plan brengen.

BOB bv
Postbus 715
2700 AS Zoetermeer
079 325 24 50
www.bob.nl

BOUWEN AAN TALENT

COLUMN PAUL SEVERIJN



MR. P.J.P. SEVERIJN IS MEDE-EIGENAAR VAN EEN ADVOCATENKANTOOR. HET ROTTERDAMSE BUREAU IS GESPECIALISEERD IN BOUWRECHT EN AANBESTEDINGSRECHT.

Niet verrekenbare hoeveelheden

In bestekken komen vaak niet-verrekenbare posten voor. Dit geeft in de praktijk nogal eens problemen. De aannemer stelt zich op het standpunt dat bij overschrijding van niet verrekenbare hoeveelheden de gehele post moet worden uitbetaald, terwijl de opdrachtgever bij overschrijding van niet-verrekenbare hoeveelheden niet wenst bij te betalen. Beide standpunten zijn onjuist.

Paragraaf 38 UAV 1989, nader te noemen 'UAV', kent drie soorten hoeveelheden, namelijk verrekenbare hoeveelheden, geschatte hoeveelheden en andere hoeveelheden. De UAV kennen niet, niet-verrekenbare hoeveelheden. De RAW-systematiek kent echter wél niet-verrekenbare hoeveelheden. Hoe moet nu verrekening plaatsvinden?

Indien het bestek niet in de RAW-systematiek is geschreven dient het standpunt te worden ingenomen dat een niet-verrekenbare hoeveelheid valt onder andere hoeveelheden, zoals bedoeld in paragraaf 38 UAV. In dat geval worden over- dan wel onderschrijdingen afgerekend conform paragraaf 36 UAV, namelijk als bestekswijziging. Betreft het echter een RAW-bestek, dan kan geen beroep gedaan worden op andere hoeveelheden van paragraaf 38, omdat in de toelichting op de Standaard RAW Bepalingen uitdrukkelijk staat vermeld dat niet-verrekenbare hoeveelheden gelijkgesteld moeten worden met geschatte hoeveelheden. Er wordt dan wel uitgegaan dat 'alles vooraf bekend' moet zijn en dat 'de natuur geen spelbreker' mag zijn. In de praktijk blijkt dat niet altijd zo te zijn. Zulks heeft dan echter tot consequentie dat niet-verrekenbare hoeveelheden volgens een RAW-bestek worden afgerekend als geschatte hoeveelheden. Een afwijking van een geschatte hoeveelheid wordt dan verrekend indien en voor zover er sprake is van een afwijking die meer bedraagt dan 10% van die geschatte hoeveelheid, tenzij zulks aanleiding tot onbillijkheid zou geven. Soms komt de jurisprudentie van de Raad van Arbitrage voor de Bouw de aannemer te hulp, indien de genoemde hoeveelheid uit het bestek voor de aannemer niet controleerbaar was. In zo'n geval wordt de 10%-grens niet in acht genomen en wordt de gehele overschrijding verrekend.

De CROW is voornemens in 2010 de Standaard 2010 uit te geven. Dat is een mooie kans voor de CROW om niet-verrekenbare hoeveelheden te rangschikken onder andere hoeveelheden, zoals bedoeld in paragraaf 38 UAV. Slechts in die gevallen waarin het uitdrukkelijk de bedoeling is geweest van de bestekschrijver om uit te gaan van indicatieve hoeveelheden, schattingen e.d., geldt paragraaf 38 lid 2 UAV. Op die wijze worden niet-verrekenbare hoeveelheden van standaard RAW-bestekken en andere bestekken gelijkgetrokken.